



Біла книга ALcoin

1. Вступ

ALcoin — це токен криптовалюти на основі стандарту BEP-20, який працює на блокчейні Binance Smart Chain. Це сучасний інвестиційний інструмент, пов'язаний із реальним активом – готелем Wrzos Resort & Wellness у Венгерській Ґурці, що належить компанії ALS sp. z o.o.

2. Мета проекту

Метою випуску ALcoin є залучення капіталу в розмірі 20 мільйонів злотих для розвитку та комерціалізації готелю. Інвестори можуть отримати вигоду від дивідендів, зростання вартості токенів, ставок і переваг, пов'язаних із використанням послуг готелю.

3. Основна інформація про токен

- Назва токена: Alcoin
- Тікер: ALC
- Ланцюг: Binance Smart Chain (BEP-20)
- Загальна пропозиція: 25 000 000 ALC
- Початкова ціна: 1 ALC = 0,28 USD
- Передпродаж: 16 000 000 ALC (64%)
- Всього на продаж: 80% токенів (20 000 000 ALC)
- Для персоналу готелю: 2,5% токенів (625 000 ALC)
- На маркетинг і розвиток: 2,5% токенів (625 000 ALC)

4. Економічні механізми

Дивіденд

- Максимальний розмір дивідендів, які виплачуються інвесторам, становить до 10% на рік від номінальної вартості утримуваних токенів.
- Дивіденди виплачуються кожні 6 місяців у стейблкоїнах (BUSD/USDT).

Ставка

- Винагорода за ставку токенів становить 3% на рік.
- Потрібне блокування маркерів принаймні на 6 місяців.

Викуп токенів

- Викуп можливий через 6 місяців з дати покупки.
- Доступно лише для адрес із білого списку.

5. Бонуси та пільги для інвесторів

Знижки на готельні послуги

- Знижка 5% на проживання в Wrzos Resort & Wellness
- Знижка 10% на послуги ресторану (включаючи сніданок, вечерю, кейтеринг)
- Знижка 10% на SPA послуги

ALS Sp. z o.o.

NIP 625-21-21-456

Ul. Filarskiego 39, 47-330 Zdzieszowice



Програма лояльності та VIP

- Доступ до ексклюзивних подій для преміальних інвесторів
- Можливість бронювання номерів перед сезоном
- Безкоштовне підвищення категорії номера (за наявності)

6. Безпека і технології

- Токен на основі смарт-контракту з можливістю оновлення (шаблон проксі UUPS)
- Код, написаний у Solidity 0.8.22 з використанням OpenZeppelin Contracts Upgradeable 4.9.3
- Інтегровано з Chainlink Oracle для ціни 1 ALC = 0,28 доларів США в ETH
- Перевірка контракту на Etherscan

7. Передпродаж і дистрибуція

Передпродаж розпочинається у визначену дату (незмінна), а закінчення передпродажу може бути продовжено за рішенням власника контракту.

8. Команда і компанія

- Власником контракту та проекту є ALS sp. z o.o.
- Досвід роботи в готельно-технологічній індустрії

9. Плани на майбутнє

- Введення ALC в децентралізовані біржі (DEX)
- Впровадження ALcoin як готельної валюти (бронювання, послуги, гаджети)
- Розвиток партнерської програми та маркетинг на локальному та глобальному рівнях

10. Підведення підсумків

ALcoin поєднує в собі переваги інвестицій у нерухомість із гнучкістю tokenів криптовалюти. Це інноваційна можливість для інвесторів, які шукають диверсифікації, пасивного доходу та участі в реальному готельному проекті з потенціалом розвитку.

ALcoin (ALC) — це інноваційний гібридний token, розроблений для інвесторів, які очікують реальних переваг і безпечного входу на ринок нерухомості через блокчейн. Його унікальний дизайн поєднує в собі такі особливості:

- Token безпеки — дозволяє брати участь в інвестиціях у фізичну власність (Wrzos Resort & Wellness hotel),
- Utility token — діє як валюта в готелі (знижки, бронювання, послуги),
- Governance token — дозволяє визначити напрямок розвитку екосистеми (функція доступна в майбутньому),
- Token дивідендів і ставок — пропонує пасивний прибуток для лояльних власників.

ALS Sp. z o.o.

NIP 625-21-21-456

Ul. Filarskiego 39, 47-330 Zdzieszowice